



04005512606970008



4887

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 551

26 Ιουνίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 6,799 στρεμμ. στη θέση «ΜΟΥΡΤΙΑ» της περιφέρειας Κοινότητας Αχλαδίου του Νομού Φθιώτιδας..... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του οικισμού Λουτρακίου του Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας (Ν. Κορινθίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού»..... 2

Καθορισμός γραμμής δόμησης στην ιδιοκτησία Ευσταθίου Σταθάκη στον Προφήτη Ηλία της Κοινότητας Αγίου Νικολάου Βοιών Ν. Λακωνίας..... 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση για παρακατάθεση αποζημιώσεως τμήματος οικοπέδου κειμένου στην Κοζάνη..... 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1584

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 6,799 στρεμμ. στη θέση «ΜΟΥΡΤΙΑ» της περιφέρειας Κοινότητας Αχλαδίου του Νομού Φθιώτιδας.
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις των Ν.2218/94 και Ν.2240/94 «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Τις διατάξεις του Ν.998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1, β. του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80

β. 182447/3049/24.9.80

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την αριθμ. 2210/3.6.97 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της καταστροφής της που έγινε από Πυρκαγιά την 12.4.1997 δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν.998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 12.4.1997 την δημόσια, εποικιστική δασική έκταση εμβαδού έξι στρεμμάτων και επτακοσίων εννεμήντα εννέα τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση ΜΟΥΡΤΙΑ Περιφέρειας Κοινότητας Αχλαδίου του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,1.

Όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγρός Ιωάννη Α. Τσουκαρά

Δυτικά: Δημόσια εποικιστική έκταση δασικού χαρακτήρα

Βόρεια: Ομοίως

Νότια: Ομοίως

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησής της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσίευσής της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 6 Ιουνίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφ. Στερεάς Ελλάδας

Η Αναπληρώτρια Περιφ/κού Δ/ντή

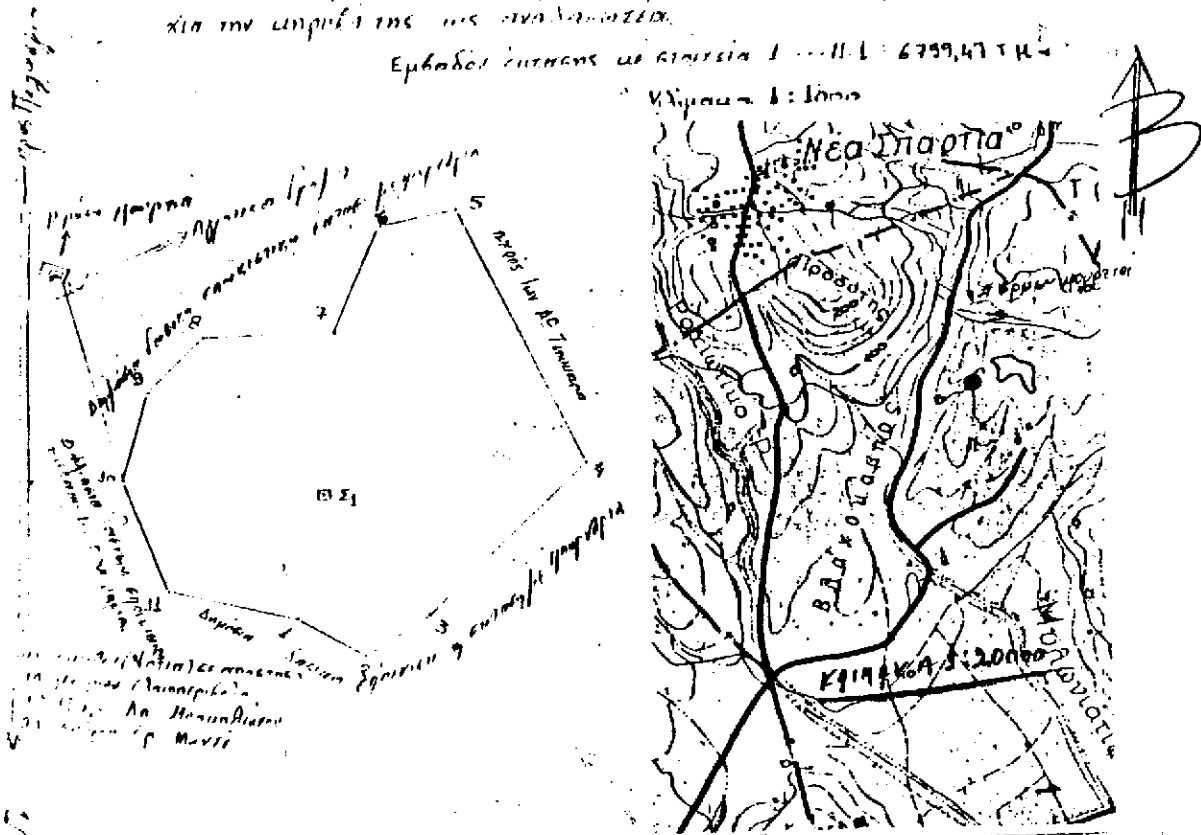
ΔΗΜΗΤΡΑ ΡΑΠΤΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιος Εφορευτικός Λογισμός Επτάτης στη Βαση "Κουρμιά"
 υποστατικής περιφέρειας Αιολίδας που υπήρξε την 12-4-1997
 και την υπέρβασ της ως αναλυθείσα.

Εμβαδόν Επτάτης με έκταση 1 --- 11:1 6799,47 Τ.Μ.

Κλίμαμα 1:1000



ΑΝΤΙΚΕ ΤΗΝ 12/4/1997

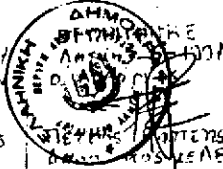
...-6-98 αποφαση 11

Αποφ. 6-6-11

ΕΠΕΠ

Η Αποφ. 11/97

ΔΗΜΗΤΡΑ



Αποφ. 12/4/1997

σε 6/11/97

Απόφ. 12/4/1997

Αποφ. 12/4/1997

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 16671/3391

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του οικισμού Λουτρακίου του Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας (Ν. Κορινθίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους των Γενικών Δ/σεων, Δ/σεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - Πλήν Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και της Περιφερειακής Υπηρεσίας διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 8.11.1996 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 26.2.1997 υπεύθυνη δήλωση - σύμφωνη γνώμη της ενδιαφερομένης Φωτεινής Δούκα.

7. Την από 24.2.1997 υπεύθυνη δήλωση - σύμφωνη γνώμη της ενδιαφερομένης Φωτεινής Λιούνη.

8. Την από 24.2.1997 υπεύθυνη δήλωση - σύμφωνη γνώμη του ενδιαφερομένου Χρήστου Μπακόπουλου.

9. Την από 28.2.1997 υπεύθυνη δήλωση - σύμφωνη γνώμη της ενδιαφερομένης Κορνηλίας Μιχαλοπούλου.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του οικισμού Λουτρακίου, του Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας (Ν. Κορινθίας), στο Ο.Τ. 115 και ειδικότερα επί της οδού Γ. Λέκκα αριθμ. 60, φερόμενο ως ιδιοκτησία Φωτεινής Δούκα, Χρήστου Μπακόπουλου, Φωτεινής Λιούνη και Κορνηλίας Μιχαλοπούλου, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 16671/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του, πλήν των στοιχείων για τα οποία έχει γνωμοδοτήσει η Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου που χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του κτιρίου και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

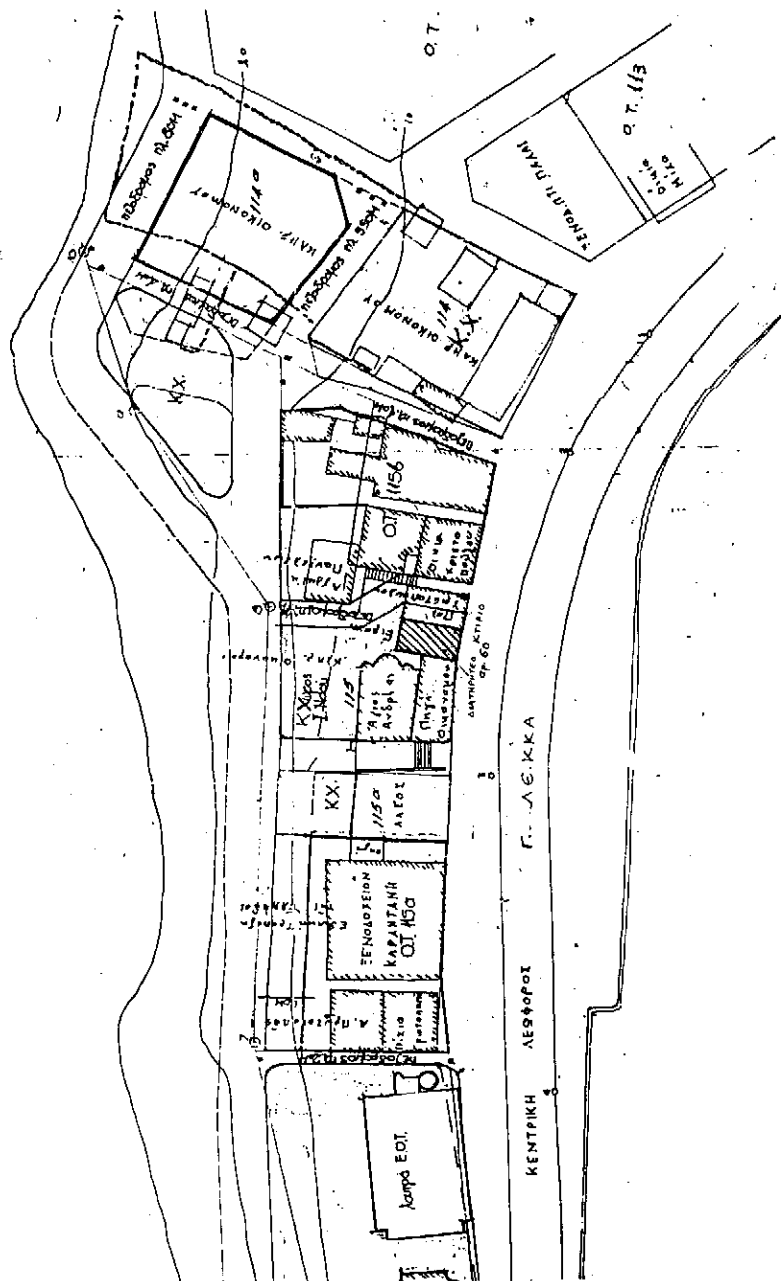
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαΐου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ

| | |
|--|--|
| ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΑΡΑΧΩΣ. ΕΚΔΟΣΕΩΝ |
| ΘΕΣΗ ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ | ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΔΙΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΕΩΣ ΚΥΡΙΟΥ ΕΠΙΤΕΛΕΣ ΔΟΥΛ. Γ. ΛΕΩΝ 60 |
| ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΜΕΤΡΩΝ | ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Δ. ΔΟΥΛ. |



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΑΡΑΧΩΣ. ΕΚΔΟΣΕΩΝ
 ΑΡ. Φ. 183/57
 ΣΧ. 1

ΓΕ.Π. ΑΠΟΔΕΛΤΥΣΤΕΣ

Αριθ. 3350

(3)

Καθορισμός γραμμής δόμησης στην ιδιοκτησία Ευσταθίου Σταθάκη στον Προφήτη Ηλία της Κοινότητας Αγίου Νικολάου Βοιών Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ»

3. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 - άρθρο 3 παράγρ. 1 και άρθρα 30, 39.

4. Τις διατάξεις του Ν.2240/94 - άρθρα 5 και 6.

5. Την υπ' αριθμόν 15/2.4.1995 απόφαση του Ν.Σ. του Ν. Λακωνίας (ΦΕΚ 363Δ'/95) «Ψήφιση Οργανισμού Οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λακωνίας».

6. Την παράγραφο 7β του άρθρου 6 του Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.1985), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

7. Την από 31.3.1997 αίτηση του Ευσταθίου Σταθάκη που συνοδεύεται από το από Ιούνιο 96 με κλίμακα 1:100

Τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχν. Πολ/κού Μηχ/κού Ελευθερίας Κωνσταντίνου.

8. την υπ' αριθμ. 14/97 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Νικολάου.

9. Την από 16.4.1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λακωνίας (Πράξη 3η, θέμα 2ο), αποφασίζουμε:

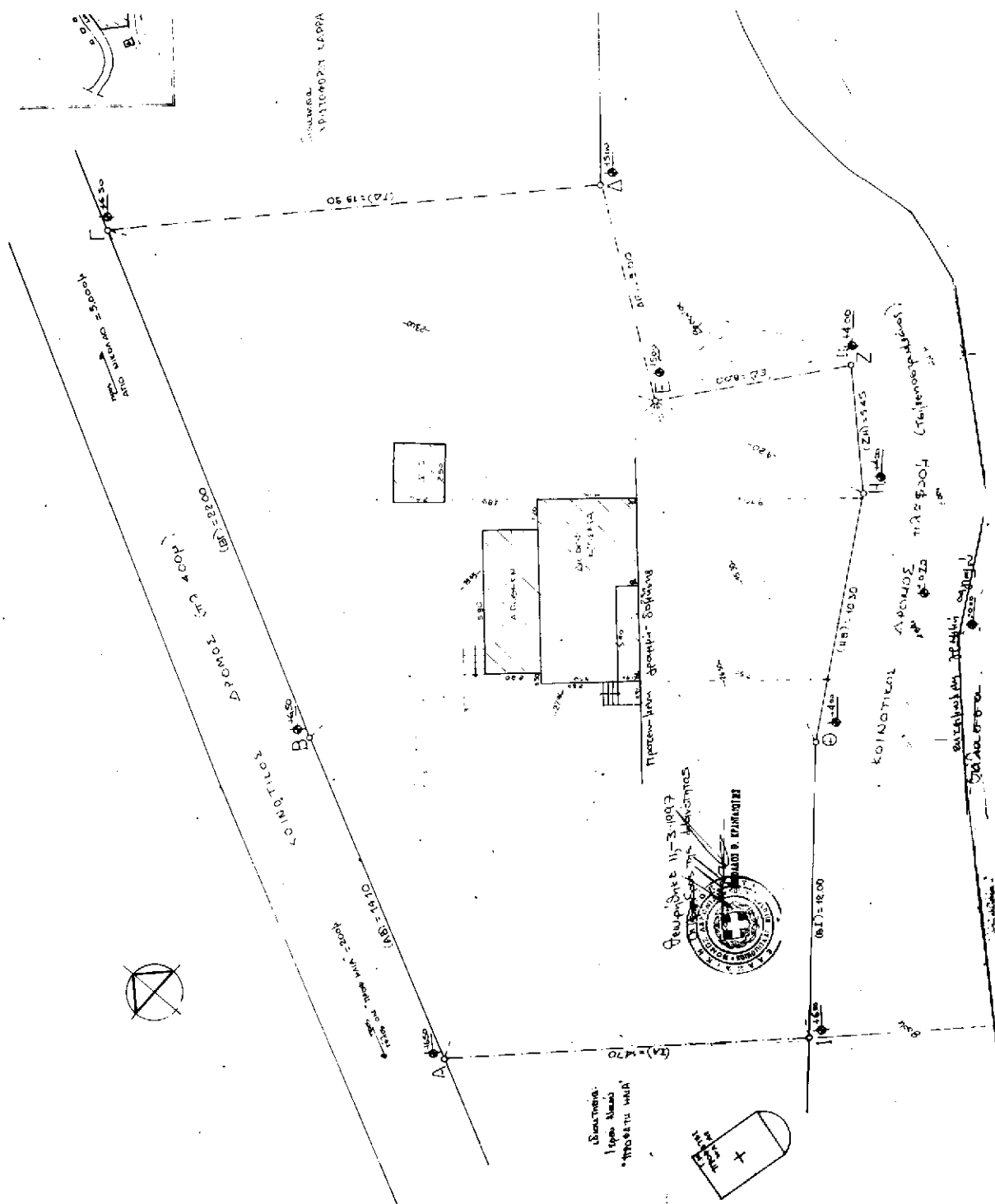
Εγκρίνουμε τη γραμμή δόμησης στην ιδιοκτησία Ευσταθίου Σταθάκη στον οικισμό Προφήτη Ηλία - Αγ. Νικολάου Βοιών Ν. Λακωνίας όπως αυτή φαίνεται με τα στοιχεία (α,β,γ) στο από Ιούνιο 1996 Τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχν. Πολ. Μηχ/κού Ελευθερίας Κωνσταντίνου επειδή πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 6 παράγραφος 7β του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ') όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

Κάλυψη δαπάνης: Από την εφαρμογή της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Αγίου Νικολάου Βοιών.

Η παρούσα και το συνοδεύον αυτή Τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 3 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ανακοίνωση για παρακατάθεση αποζημιώσεως τμήματος οικοπέδου κειμένου στην Κοζάνη.

Με το υπ' αριθμ. 33397/9.6.97 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Κοζάνης) από τους υπόχρεους σε αποζημίωση: 1) Αικατερίνης Γκουζγκούνη συζύγου Παντελή Κεφαλίδη, 2) Γλυκερίας Γκουζγκούνη συζύγου Ιωάννη Ελευθεριάδη και 3) Νικολάου Γκουζγκούνη του Αντωνίου, κατοίκων Κοζάνης, το ποσόν των δραχμών εξακοσίων εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων εννεακοσίων (674.900), ως αποζημίωση εκείνου που θ' αναγνωρισθεί νόμιμα αληθινός δικαιούχος αποζημιώσεως τμήματος οικοπέδου κειμένου στην Κοζάνη επί της οδού Χ. Μεγδάνη 13 και εντός των Ο.Τ. 287 και 278 του σχεδίου πόλεως Κοζάνης και ειδικότερα οικοπεδικής εκτάσεως 3,97 τ.μ. που υποχρεούνται να αποζημιώσουν οι παρακαταθέτες,

ως οφειλόμενοι παρόδιοι, με την υπ' αριθμ. 5/1988 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού του ΤΠ και ΠΕ του Δήμου Κοζάνης, κυρωθείσα με την υπ' αριθμ. 3282/1988 απόφαση του Νομάρχη Κοζάνης και η οποία απεικονίζεται με τους αριθμούς 8-9-10-11-8 και 5-6-9-8-5 στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού και ανήκει στη σημειούμενη με τον αριθμ. 2 ιδιοκτησία του κτηματολογικού πίνακα που συνοδεύει την πιο πάνω πράξη αναλογισμού. Η παρακατατεθείσα αποζημίωση καθορίστηκε προσωρινά με την υπ' αριθμ. 245/1997 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης, το δε γραμμάτιο της παρακαταθήκης, κατατέθηκε στην συμβολαιογράφο Κοζάνης Ζωή Βαβίτσα - Μάλαμα με την υπ' αριθμ. 18351/9.6.1997 πράξη της.

(Αριθμ. διπλ. ΔΟΥ Δικ. Εισπρ. Αθ. 3685938/18.6.1997).

Ο Πληρεξούσιος του καταθέτη Δικηγόρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΜΜ. ΑΓΡΑΦΙΩΤΗΣ